

438 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 46 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Forage, Cheminée insert, Chambre de plain-pied, Visiophone, Forage, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/04/2021 - Prix T.T.C



Villa 15791 Alès

EXCLUSIVITÉ AGENCE Dans un quartier résidentiel au calme, spacieuse villa de 142 m² construite en 2007. Ce havre de paix, entouré de verdure sur un terrain de 1500 m², sans vis-à-vis, est proche de toutes commodités. La maison est composée d'une pièce à vivre de 63 m², avec une cuisine équipée, un salon séjour et une cheminée insert ; 3 chambres (13 et 11 m²) dont une parentale de 11 m² avec sa SDE munie d'une douche italienne (6 m²), et une quatrième chambre/bureau de 8 m² ; une SDB (7 m²) et un dressing (5 m²) ; chauffage clim. réversible gainable, 1 terrasse couverte de 20 m² et une terrasse non couverte de 42 m², un garage de 32 m². Une belle piscine de 10/5 m² avec pool house de 22 m² accompagnent ce beau décor. La demeure est également équipée de panneaux solaires.

Frais et charges :

438 000 € honoraires d'agence inclus

