

440 000 €

**Achat t6 duplex**

**6 pièces**

**Surface : 218 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud**

**Vue : Sur la ville**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon Etat**

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Visiophone,  
Alarme, Double vitrage, 2 terrasses,  
Garage, Dressing, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

17/04/2021 - Prix T.T.C



**T6 duplex 15559 Alès**

**BAISSE DE PRIX - ALES CENTRE VILLE**, appartement Duplex T6 de 218 m<sup>2</sup> cuisine équipée séjour 34 m<sup>2</sup>, salon bureau 50 m<sup>2</sup> 4 chambres 19 / 17 / 16 et 10 m<sup>2</sup>, salle d'eau 4 m<sup>2</sup> 1 chambre parentale + dressing /salle de bains 40 m<sup>2</sup> chauffage central gaz de ville + climatisation réversible 2 terrasses 17 et 45 m<sup>2</sup>, garage 22 m<sup>2</sup>

Frais et charges :

440 000 € honoraires d'agence inclus

